

KUĆA B2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 140,60 m2, 4s, Sesevete, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆA B2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 140,60 m2, 4s
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	140 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	293,854.00 €
Pubblicato:	29.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Grad Zagreb
Provincia:
Città: Sesvete
Poštanski broj: 10000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KUĆA B2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 140,60 m2, 4s
Provjerite dostupnost, tehničke specifikacije te više detalja o projektu na linku:
<https://starling.hr/novogradnja/cerje/> Prodaje se dvojna kuća oznake B2-S1 tlocrtne površine 115,60 m2. Sastoji se od: - PRIZEMLJA površine 58,00 m2: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, zasebni wc, ulazni hodnik sa stubištem, lođa, trijem - KATA površine 57,57 m2: tri spavaće sobe, kupaonica, hodnik sa stubištem, dvije lođe - VRTA površine 200,00 m2 Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine 12,50 m2 po parkingu. Površina kuće sa svim pripacima obračunatim koeficijentom iznosi 140,60 m2. Stambena novogradnja nalazi se na križanju ulica Šatovića Stanka i Podolnica u mjestu Cerje, Sesevetski Kraljevec, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od četiri samostojeće građevine s ukupno osam dvojnih kuća. Koncept i predviđeni završetak izgradnje: A1 Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT + POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT + POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Rok izgradnje: proljeće 2025. godine A2 Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2025. godine B1 Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (dvije spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine B2 Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (dvije spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/24-01/000888 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.80 m Parking: dva vanjska parkirna mjesta Cijena: 293.854,00 eura ID KOD

AGENCIJE: 5919

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635025

interno:

Agency ref id: 5919

Telefono di contatto: +385 98 755 754