

KUĆA A2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 134,56 m2, 4s, Sesevete, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆA A2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 134,56 m2, 4s
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	134 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	281,230.00 €
Pubblicato:	29.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb
Città: Sesvete
Poštanski broj: 10000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KUĆA A2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 134,56 m², 4s
Provjerite dostupnost, tehničke specifikacije te više detalja o projektu na linku:
<https://starling.hr/novogradnja/cerje/> Prodaje se dvojna kuća oznake A2-S1
tlocrtne površine 121,56 m². Sastoji se od: - PRIZEMLJA površine 59,67 m²:
dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, tehnika, hodnik, lođa -
KATA površine 61,89 m²: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, stubište, lođa -
- VRTA površine 80 m² Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine
12,50 m² po parkingu. Površina kuće sa svim pripacima obračunatim
koeficijentom iznosi 134,56 m². Stambena novogradnja nalazi se na križanju ulica
Šatovića Stanka i Podolnica u mjestu Cerje, Sesevetski Kraljevec, a nudi visoko
kvalitetnu novogradnju od četiri samostojeće građevine s ukupno osam dvojnih
kuća. Koncept i predviđeni završetak izgradnje: A1 Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1.
KAT + POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT +
POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Rok izgradnje: proljeće 2025. godine A2
Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1.
KAT (tri spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2025. godine B1 Kuća S1 –
PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT
(dvije spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine B2 Kuća S1 – PRIZEMLJE
+ 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (dvije spavaće
sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:
UP/I-361-03/24-01/000888 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.80 m
Parking: dva vanjska parkirna mjesta Cijena: 281.230,40 eura ID KOD

AGENCIJE: 5915

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635029

interno:

Agency ref id: 5915

Telefono di contatto: +385 98 755 754