

ISTRA, POREČ - Komforna kuća s bazenom, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Komforna kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	175 m ²
Lot Size:	860 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	29.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO** - Confortevole casa con piscina Immersa in un piacevole clima mediterraneo, situata nel cuore della costa istriana occidentale, l'antica città

di Parenzo e la sua costa dalla bellezza naturale preservata, parchi paesaggistici, boschi di pini e querce che raggiungono il mare stesso, lungo il quale mare limpido, spiagge, le baie e le isole si estendono su un'area di 139 km² e comprendono 58 insediamenti. Con l'identità di una città costiera urbana, Parenzo è una città di cultura, sport, divertimento, turismo e genuina ospitalità. Una delle città più attraenti del turismo croato che unisce in modo unico la bellezza naturale dell'Istria, il ricco patrimonio culturale e storico e i comfort più moderni di una destinazione turistica di prim'ordine. L'armonia del nucleo storico della città, che è un monumento culturale, con uno dei monumenti culturali istriani più famosi, la Basilica Eufrasiana, che è nella lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO, e le località turistiche più organizzate e meglio attrezzate sull'Adriatico, forma un mosaico di esperienze indimenticabili. Parenzo è anche una città che è molto più di una destinazione estiva di sole e mare. Parenzo è una città a misura d'uomo. Una città dove c'è un costante impulso verso migliori condizioni di vita e un maggiore progresso in vari ambiti. Una città che sia un luogo piacevole, sicuro e ben organizzato in cui vivere dove ognuno possa trovare il proprio posto, una città senza sovrapprezzi con un'elevata sensibilità sociale per tutte le generazioni. Nelle vicinanze della città di Parenzo è in vendita una confortevole casa con piscina, che offre un perfetto equilibrio tra l'ambiente rurale e la vicinanza alle strutture urbane, abbastanza lontana dalla folla e dal rumore ma comunque vicina a tutti i servizi necessari per un anno soggiorno di andata e ritorno. Oltre alla posizione che garantisce un comfort completo, la proprietà si distingue anche per la qualità costruttiva, che garantisce soddisfazione a lungo termine e qualità degli alloggi. La casa prefabbricata dall'architettura senza tempo, parzialmente rivestita in pietra con tettoie rustiche, è concepita come un'unica unità abitativa che si estende su un piano. Si compone di un open concept space che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto, quattro camere da letto con rispettivi bagni, un bagno per gli ospiti e un locale tecnico. Il cortile è paesaggistico e orticolo e recintato e contiene una piscina con zona prendisole. L'ubicazione, la struttura ed il comfort rendono questo immobile un'occasione ideale per una serena vita familiare, ma anche per una locazione turistica di successo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32889

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635139

interno:

Agency ref id: 32889