

## ISTRA, BRTONIGLA - prostrano građevinsko zemljište za investiciju, Brtonigla, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, BRTONIGLA - prostrano građevinsko zemljište za investiciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1628 m <sup>2</sup>
Prezzo:	102,000.00 €
Pubblicato:	15.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Brtonigla
Zona della città:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BRTONIGLA - ampio terreno edificabile per investimento Verteneglio è un pittoresco paesino, situato sulla costa nordoccidentale della Regione istriana. Si trova su una collina, tra le città di Cittanova e Buie, ed è circondato da vigneti e uliveti. Verteneglio è particolare perché si trova su quattro diversi tipi di terreno, che rappresentano allo stesso tempo tutti i tipi di terreno dell'Istria. Verteneglio è anche detta la città del vino, il che ovviamente parla dell'alta qualità del vino e delle specialità gastronomiche. Verteneglio offre una vacanza un po' diversa, piena di tradizione che inizia nel vigneto, continua nelle cantine e termina con l'abbondanza in tavola. Qui è ancora possibile ascoltare il suono armonioso delle diverse lingue, ma anche il canto dei grilli e degli usignoli, per assorbire i valori tradizionali di contadini e pescatori. Lì potrete riposare l'anima all'ombra di querce secolari e stazioni autentiche circondate da campi tranquilli su cui vigilano piccole chiese con campanelli, oppure abbandonarvi all'atmosfera marina sul lungomare nella vicina Karigador. È in vendita un ampio terreno edificabile per investimento a Verteneglio. L'area del terreno edificabile è di 1628 m<sup>2</sup>. La destinazione del terreno è residenziale. Il terreno ha una forma regolare, e tutte le infrastrutture

necessarie si trovano nelle immediate vicinanze, proprio accanto alla prima casa.  
Data l'interessante posizione il terreno può essere adatto ad un investimento per la  
realizzazione di una casa vacanza. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene  
addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32882

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    635145  
interno:  
Agency ref id:            32882  
Telefono di contatto:    +385 92 106 5592