

MARČANA - ISTRRA, KAMENA RENOVIRANA KUĆA S BAZENOM 1.5 KM OD MORA!, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MARČANA - ISTRA, KAMENA RENOVIRANA KUĆA S BAZENOM 1,5 KM OD MORA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	420 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	30.08.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Krnica
Poštanski broj:	52206



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VICINO A DUGA UVALE, BELLA CASA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA CON PISCINA A 1500 M DAL MARE! Una casa in pietra d'Istria con una superficie di 200 m² sulla costa orientale dell'Istria, non lontano

dal mare cristallino, è stata completamente ristrutturata ed è stata utilizzata come affitto turistico per diversi anni con una buona occupazione. Pertanto, oltre che per le proprie vacanze e per la fuga dalla città, è interessante per gli investimenti. Si compone di soggiorno, cucina, bagno, 2 camere da letto e terrazzo coperto. Grazie al giardino di 420 mq completamente recintato e appartato, la casa offre completa privacy. C'è una piscina con zona solarium e zona barbecue. Separatamente, nella parte inferiore della casa, si trova un appartamento con 1 camera da letto, una cucina e un bagno, una parte separata con una sala con biliardo, un ripostiglio e una sala macchine. È possibile sistemare una o due ulteriori camere da letto nella mansarda. Il parcheggio è previsto per 2 auto. La casa viene venduta con tutti i mobili e le attrezzature. C'è un negozio e un bar nel villaggio, il mare è a pochi minuti di auto. La località turistica Duga Uvala si trova nelle vicinanze, la città di Pola è a 16 km, l'aeroporto a 10 km, Rovigno 33 km, Opatija 50 km... Proprietà in ordine. Per ulteriori informazioni e una visita, chiamare il numero +385/99/320-0011 ID CODE: 15048

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635255

interno:

Agency ref id: 15048