

NOVIGRAD - LUKSUZNI STAN SA BAZENOM, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	NOVIGRAD - LUKSUZNI STAN SA BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	123 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	515,000.00 €
Pubblicato:	30.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad
Zona della città: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CITTADINA, POSIZIONE CERCASA, APPARTAMENTO CON PISCINA E GIARDINO, 3 CAMERE DA LETTO In una posizione estremamente ambita a Cittanova, vendiamo questo appartamento spazioso e lussuoso con cortile e piscina. L'appartamento ha una superficie abitabile netta di 123,63 m2. Si compone di un ingresso, 3 camere da letto, 2 bagni, cucina open space, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo e cortile con piscina. L'appartamento è dotato di 2 posti auto. **PRINCIPALI CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'APPARTAMENTO:** - Infissi in PVC di alta qualità con persiane in alluminio - Pavimenti di prima qualità in tutto l'appartamento - riscaldamento a pavimento nel bagno - Servizi igienici di alta qualità e cisterna integrata - condizionatori inverter - porte d'ingresso antieffrazione e resistenti al fuoco - Sistema di isolamento termico della facciata da 10 cm - piscina con sistema a skimmer e top foil ... **SUPERFICI DEI LOCALI DELL'APPARTAMENTO:** - soggiorno, sala da pranzo, cucina: 42,72 mq - camera da letto 1: 15,08 m2 - camera da letto 2: 16,81 m2 - camera da letto 3: 12,66 m2 - ingresso: 2,40 m2 - bagno 1: 6,05 mq - bagno 2: 5,55 mq - loggia: 29,81 mq (netti 22,36 mq) Considerando la posizione estremamente ricercata in cui si trova l'appartamento e le attrezzature e la piscina di alta qualità, questo appartamento rappresenta una grande opportunità sia per l'affitto che per una vita familiare tranquilla e lussuosa. **PER TUTTE LE ALTRE DOMANDE E L'ORGANIZZAZIONE DELLO SPETTACOLO, NON ESITATE A CONTATTARMI A: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1513344**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635361
interno:
Agency ref id: IS1513344