

Građevinsko zemljište sa projektom kuće i građevinskom, Bratulići, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Gradevinsko zemljište sa projektom kuće i gradevinskom, Bratulići |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile |
| Square Feet: | 1100 m ² |
| Prezzo: | 110,000.00 € |
| Pubblicato: | 30.08.2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Marčana |
| Zona della città: | Bratulići |
| Poštanski broj: | 52206 |

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: **OPPORTUNITÀ !** Rakalj attrae i turisti per le sue attrazioni culturali e storiche (la chiesa parrocchiale barocca del XVIII secolo, le rovine del castello di Rakalj) e la collezione etnografica organizzata nel luogo di nascita dello scienziato e scrittore Mija Mirković (Mate Balota). Una posizione estremamente attraente, a soli 10 minuti dalla bellissima baia di Krnica e dal mare cristallino, rende questo terreno particolarmente interessante perché offre tutti i comfort di una vita tranquilla e riservata, ma anche vicino a servizi interessanti. Vendiamo un terreno edificabile di 1100 m2 con vista a ovest a Bratulići. Per l'immobile in questione è stato realizzato un progetto per una casa unifamiliare o una casa in affitto. La casa secondo il progetto ha una superficie di 205 mq e offre tutto il necessario per una vita comoda e lussuosa. Si compone di 3 camere da letto, ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo. Si trova su un ampio appezzamento di terreno che offre sufficiente privacy e spazio per varie attività. Ma la caratteristica più impressionante di questa casa è la grande piscina di 49 mq. La piscina è l'ideale per rinfrescarsi nelle calde giornate estive e per organizzare feste e ritrovi con la famiglia e gli amici. Attorno alla piscina è presente un'area per sdraio e relax. Oltre al progetto che ha un permesso di costruzione valido, le utenze sono state pagate e la costruzione può iniziare immediatamente. Al lotto è presente una strada di accesso, con diritto di servitù, lunga circa 70 m, ed il lotto stesso è l'ultimo della serie urbanizzata. Questa proprietà ci ha raggiunto velocemente, ma si venderà ancora più velocemente, quindi non aspettare... ID CODE: IS1509370

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635367
interno:
Agency ref id: IS1509370