

## Odličan stan s pogledom na more, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Odličan stan s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 58 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 230,000.00 €  
Pubblicato: 30.08.2024

#### Stato

Built: 1980

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno Vi presentiamo un appartamento di alta qualità ristrutturato in una posizione eccezionale a Rovigno, a poche centinaia di metri dalle splendide spiagge, con rapido accesso al centro città. Questo appartamento al quarto piano di un edificio ordinato e ben mantenuto offre una vista panoramica unica sul mare e sulla magica Rovigno da quasi tutte le stanze. L'appartamento, con una superficie di 58 m<sup>2</sup>, è caratterizzato da una disposizione attentamente progettata che comprende un ingresso, un bagno spazioso e moderno, una confortevole camera da letto, una cucina su misura con elettrodomestici moderni e un soggiorno ampio e luminoso con zona pranzo. Tutti gli interni sono arredati in stile contemporaneo con mobili e attrezzature di alta qualità, offrendo una sensazione di comfort ed eleganza. C'è anche uno spazio aggiuntivo nell'appartamento che può essere adattato alle esigenze del proprietario — come uno studio, una cabina armadio, o un angolo creativo. L'appartamento è climatizzato, dotato di radiatori elettrici, e dispone anche di una cantina per ulteriore deposito. È presente una terrazza con una vista spettacolare sul mare e sulla città di Rovigno, perfetta per rilassarsi e godersi tramonti indimenticabili. La posizione dell'appartamento in una strada tranquilla, vicino al mare e a tutti i servizi essenziali per la vita quotidiana, lo rende un'opportunità eccellente per chi cerca un luogo perfetto dove vivere o investire nel turismo. È disponibile anche un posto auto, che contribuisce ulteriormente al comfort dell'abitazione. Questo appartamento è una vera rarità sul mercato — una combinazione di posizione eccellente, arredi moderni e comfort, ideale per chi desidera godere di tutto ciò che Rovigno ha da offrire. ID CODE: 1019-89

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635394  
interno:  
Agency ref id: 1019-89