

## ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	650 m <sup>2</sup>
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	16.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, RABAC** - Terreno con concessione edilizia e vista mare Rabac si trova sulla costa orientale dell'Istria e dista 5 km da Labin. È decorato con mare cristallino e natura colorata, sorgenti, cascate, passeggiate e altre perle nascoste. Negli ultimi anni Rabac è stato un centro turistico molto importante in quella parte dell'Istria; attira un gran numero di turisti da tutto il mondo, che soggiornano in bellissimi hotel e appartamenti nelle vicinanze. Non lontano da Rabac e Albona stiamo mediando la vendita di questo terreno edificabile con permesso di costruzione, la cui vista sul mare vi lascerà senza fiato! Secondo il progetto, la villa avrà una superficie abitabile netta di 188,10 m<sup>2</sup> e la sua superficie si estenderà al piano interrato, piano terra e primo piano. È prevista anche la realizzazione di una piscina. La superficie del terreno è di 650 m<sup>2</sup>, più che sufficiente per la costruzione e il godimento spensierati della futura villa. Il mare e

le bellissime spiagge distano solo 500 metri, o 5 minuti facilmente a piedi. C'è anche un negozio, un ristorante e un bar a pochi passi. OPPORTUNITÀ! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32936

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    635521  
interno:  
Agency ref id:            32936  
Telefono di contatto:    +385 92 235 9472