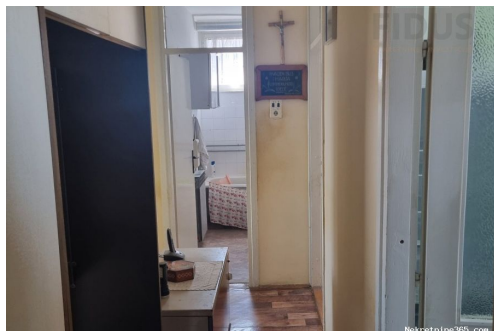


## Dvosoban stan - Jug 2 / Osijek, Osijek, Appartamento



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Dvosoban stan - Jug 2 / Osijek  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 53.20 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 79,900.00 €  
Pubblicato: 02.09.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Osijek  
Zona della città: Jug II  
Poštanski broj: 31000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Liquame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se stan na četvrtom, zadnjem, katu stambene zgrade koja se nalazi u centru Juga 2. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovaonice, dvije sobe, kupaonice, ostave i lođe ukupne površine 53,20m<sup>2</sup> te sporednog dijela koji se sastoji od ostave površine 3,82m<sup>2</sup>. Voda se plaća prema potrošnji budući da stanovi imaju ugrađene vodomjere, a grijanje je na plin. Budući da u nekretnini duže vrijeme nitko ne stanuje potrebna je adaptacija. Lokacijski odlično smještena zgrada zbog dobre povezanosti s ostatkom grada, ali i svoje uvučenosti od prometnijih ulica. U suradnji s geodetskim i odvjjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom

u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1745 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      635678  
interno:  
Agency ref id:              iro-1745  
Telefono di contatto:        +385 (98) 682-521