

Kamena kuća s konobom - Cres, Cres, Famiglia



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kamena kuća s konobom - Cres
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: in sequenza
Square Feet: 110 m²
Lot Size: 51 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Prezzo: 244,900.00 €
Pubblicato: 02.09.2024

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Cres
Zona della città: Cres
Poštanski broj: 51557

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame
Efficienza energetica: E

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kamena kuća smještena u srednjovjekovnoj jezgri grada Cresa. Kuća je površine cca 110 m² i prostire se na 2 stambene etaže, konobu i tavan. Konoba je površine je 34,50 m² sa zidovima debljine 1,20 m² te se u njoj nalazi izvorna "kamenica za ulje". Prva etaža je površine 38 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i stepeništa za 2.

etažu. Druga etaža je također površine 38 m², a sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i izlaza na tavanski prostor. Kuća se nalazi u samom centru grada Cresa, nadomak rive, restorana, kafića i različitih događanja. Smještena je tako da možete uživati u miru i opustiti se, ali i imati sve na dohvat ruke. Cres je miran otok netaknute prirode, zapanjujuće ljepote mora, skrovitih plaža, raznolikog biljnog i životinjskog svijeta te bogate autohtone gastronomske ponude. Budući da je kuća dio kulturne baštine, uz "pomlađivanje" unutarnjeg dijela i očuvanje originalnog izgleda kuće, dobijate nekretninu idealnu za odmor, ali i mogućnost dodatnog izvora prihoda zbog nedostatka smještajnog kapaciteta za najam. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1759 Energetska klasa: E

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635690
interno:
Agency ref id: iro-1759
Telefono di contatto: +385 (98) 682-521