

Viškovo, kvalitetan stan na mirnoj lokaciji, Viškovo, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Viškovo, kvalitetan stan na mirnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Square Feet: 87 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 294,000.00 €
Pubblicato: 02.09.2024

Stato

Built: 2024.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Viškovo
Zona della città: Marinići

Poštanski broj: 51216

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Viškovo, Appartamento di Qualità in una Posizione Tranquilla L'appartamento a Viškovo si trova in un edificio recentemente ristrutturato con un totale di quattro appartamenti. È situato in una strada tranquilla, offrendo pace e privacy. Il cortile spazioso offre ai futuri proprietari comfort senza le limitazioni solitamente riservate agli inquilini di edifici plurifamiliari. L'edificio è costruito magistralmente con materiali di alta qualità, con una facciata resistente alle intemperie e un isolamento di alto livello che garantisce un'eccellente efficienza energetica. L'appartamento ha una superficie di 87,15 metri quadrati e si trova al piano terra, rendendolo particolarmente adatto a persone con disabilità. È spazioso e luminoso, con una disposizione degli spazi ben studiata. Il soggiorno è a pianta aperta, collegato alla cucina e alla sala da pranzo, creando uno spazio piacevole per riunioni familiari. Le ampie finestre portano molta luce naturale, mentre le ceramiche di alta qualità sul pavimento conferiscono calore ed eleganza. Le camere da letto sono confortevoli, con spazio sufficiente. Il bagno è dotato di sanitari moderni e piastrelle di alta qualità, offrendo una sensazione di lusso. L'appartamento ha una propria terrazza spaziosa, il luogo perfetto per rilassarsi all'aria aperta. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento tramite una pompa di calore, mentre ogni stanza dispone anche di un condizionatore aggiuntivo. Il sistema di riscaldamento e raffreddamento è collegato via Wi-Fi, consentendo il controllo remoto. L'appartamento dispone anche di un videocitofono per una maggiore sicurezza. La posizione dell'appartamento è estremamente conveniente, con trasporti pubblici, asili, scuole, negozi e ristoranti nelle vicinanze, rendendo la vita quotidiana pratica. È anche vicino a un importante snodo che collega Viškovo all'autostrada e alla Slovenia, consentendo un rapido e facile accesso alle aree circostanti. La riviera di Opatija e Rijeka distano solo quindici minuti in auto, mentre l'isola di Krk si trova a trenta minuti di macchina. L'edificio è previsto per essere dotato di un cancello automatizzato e un cortile completamente recintato, garantendo ulteriore sicurezza e privacy. L'appartamento dispone di due posti auto, aumentando la sua praticità. Questo appartamento a Viškovo è ideale per una famiglia che cerca una casa di qualità e moderna in una zona tranquilla ma ben collegata della città, con soluzioni tecniche avanzate che facilitano la vita quotidiana. Contattateci con fiducia se desiderate vedere di persona tutto ciò che questo appartamento ha da offrire. ID CODE: 2009-32

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635726
interno:

Agency ref id: 2009-32