

# Građevinsko zemljište u selu blizu Bala, Bale, Terreno



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate

Nome: Agencija

Cognome: Diamond Realestate

Nome della Diamond Real Estate d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824 Riguardo a noi: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat.

52440 Poreč

#### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Građevinsko zemljište u selu blizu Bala

Proprietà per: Sale

Tipo di terreno: Terreno edificabile

Square Feet: 1086 m²
Prezzo: 112,240.00 €
Pubblicato: 02.09.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Bale
Zona della città: Bale
Poštanski broj: 52211



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, comune di Valle - Terreno Edificabile In un pittoresco villaggio nel comune

di Valle, si trova questo splendido terreno edificabile di 568 m². Il terreno è situato



su un versante soleggiato, in una zona tranquilla e affascinante dell'entroterra del villaggio, ideale per la costruzione di una casa familiare o di una casa per le vacanze. La sua posizione offre una combinazione ideale di privacy e accessibilità, essendo a soli 10 km dalla spiaggia più vicina, 15 km da Rovigno, 20 km da Pola e 5 km da Sanvincenti. Il terreno ha una forma regolare e una leggera pendenza, offrendo varie possibilità di progettazione e costruzione. L'elettricità è disponibile nelle vicinanze, mentre il collegamento all'acqua è a circa 100 metri di distanza. È già in corso un accordo con gli altri proprietari terrieri vicini per condividere i costi del collegamento idrico, rendendo questa soluzione conveniente e semplice per tutti i proprietari. Il comune di Valle offre numerosi vantaggi per le famiglie, e questo terreno rappresenta un'opportunità ideale per creare la casa dei sogni o la perfetta casa per le vacanze! ID CODE: 1042-63

#### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635727

interno:

Agency ref id: 1042-63
Telefono di contatto: 052210824