

## Bale, građevinsko zemljište u mirnom selu, Bale, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Bale, građevinsko zemljište u mirnom selu  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 518 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 53,740.00 €  
Pubblicato: 02.09.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Bale  
Zona della città: Bale  
Poštanski broj: 52211



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, comune di Valle - Terreno Edificabile In un pittoresco villaggio nel comune di Valle, si trova questo splendido terreno edificabile di 568 m<sup>2</sup>. Il terreno è situato

su un versante soleggiato, in una zona tranquilla e affascinante dell'entroterra del villaggio, ideale per la costruzione di una casa familiare o di una casa per le vacanze. La sua posizione offre una combinazione ideale di privacy e accessibilità, essendo a soli 10 km dalla spiaggia più vicina, 15 km da Rovigno, 20 km da Pola e 5 km da Sanvincenti. Il terreno ha una forma regolare e una leggera pendenza, offrendo varie possibilità di progettazione e costruzione. L'elettricità è disponibile nelle vicinanze, mentre il collegamento all'acqua è a circa 100 metri di distanza. È già in corso un accordo con gli altri proprietari terrieri vicini per condividere i costi del collegamento idrico, rendendo questa soluzione conveniente e semplice per tutti i proprietari. Il comune di Valle offre numerosi vantaggi per le famiglie, e questo terreno rappresenta un'opportunità ideale per creare la casa dei sogni o la perfetta casa per le vacanze! ID CODE: 1042-62

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    635728  
interno:  
Agency ref id:            1042-62  
Telefono di contatto:    052210824