

Labin, okolica, prekrasna prizemnica s bazenom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, okolica, prekrasna prizemnica s bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 205 m²
Lot Size: 1491 m²
Stanze da letto: 9
Bagni: 3
Prezzo: 599,000.00 €
Pubblicato: 02.09.2024

Stato

Built: 2022.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin

Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze di Albona vendiamo questa bella casa vacanze di nuova costruzione con piscina. La casa è progettata come una casa ad un piano con 205 m2 di superficie abitabile, che comprende tre camere da letto con i propri bagni, un bagno per gli ospiti e una cucina open space, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad una terrazza coperta con terrazza estiva cucina. Nella costruzione della casa sono stati utilizzati materiali di qualità e gli interni hanno un design minimalista e moderno. La casa viene venduta completamente arredata e attrezzata e pronta per abitarci. Il problema del riscaldamento e del raffreddamento della casa è stato risolto con condizionatori inverter in ogni stanza ed è stato installato il riscaldamento a pavimento nelle camere da letto e nei bagni. Il cortile si estende su una superficie confortevole di 1491 m2 ed è decorato con una piscina di 45 m2 e una terrazza solarium paesaggistica, bellissime aree verdi, e c'è anche un garage di 36 m2. L'ubicazione dell'immobile garantisce tranquillità e privacy ed una bellissima vista sulla natura e sul verde circostante. Anche la posizione è ottima, il primo negozio, ristorante e bar sono a 1 km, e bellissime spiagge con mare pulito sono a 11 km. La proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento nel settore degli affitti stagionali grazie alla sua posizione attraente, che garantirà al futuro proprietario ottimi rendimenti in ogni stagione. ID CODE: 2003-786

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 635730
Agency ref id: 2003-786
Telefono di contatto: +38552210824