

## PULA OKOLICA- KUĆA ZA ODMOR-LUKSUZNO, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: PULA OKOLICA- KUĆA ZA ODMOR-LUKSUZNO  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 499 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1348 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 8  
Bagni: 7  
Prezzo: 2,000,000.00 €  
Pubblicato: 02.09.2024

#### Stato

Built: 2019

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Fažana  
Zona della città: Fažana  
Poštanski broj: 52212



## Additional information

Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Fasana Nell'entroterra fiabesco di Fasana, su una dolce collina a picco sul mare, a pochi chilometri dal mare, si trova l'insediamento "STARA MASLINA". Il resort è composto da 8 gioielli dal design moderno perfettamente adattabili al centro storico e ai verdi dintorni. Proprio all'ingresso del villaggio si trova Vila BUŽA. Come seconda casa nell'insediamento, ha il ruolo di rappresentare un villaggio e impressionare tutti i passanti. A prima vista una semplice linea moderna, olive secolari e una piscina dominata dall'ambiente. Guardando fuori dal cielo la sua facciata più bella, rivela il sud di ciò che fa una bellezza. La casa stessa è distribuita su 3 piani. Una cantina che è stata progettata per l'intrattenimento e l'intrattenimento come biliardo, ping pong, palestra, calcio balilla e stanza aggiuntiva con un bagno per i giovani o il personale della casa. Al piano terra ci sono 4 camere, ognuna con il proprio bagno e una stanza con sauna e doccia con comunicazione diretta alla taverna e al cortile. Da ogni stanza si può andare in piscina e nel cortile spazioso. Al primo piano c'è un soggiorno, una cucina con una dispensa, una sala da pranzo e una camera da letto principale con un bagno, una stanza di lavoro o una stanza per bambini, se necessario, un bagno aggiuntivo e un accesso alla terrazza. Dal soggiorno, uscirai su una terrazza di circa 50m2, con vista sul mare e Brijuni. Il cortile della casa offre ai suoi ospiti l'opportunità di divertirsi e trascorrere le vacanze su una grande piscina riscaldata di 65 m2 con una parte poco profonda e un prato sulla terrazza coperta all'ombra vicino al barbecue e olive secolari. Sul retro della casa, vicino all'ingresso principale, c'è un garage per automobili che può servire come spazio di archiviazione aggiuntivo per attrezzature e cose in eccesso. Oltre alla più moderna illuminazione, riscaldamento, ricircolo dell'aria, sistemi di sicurezza, la casa viene venduta completamente attrezzata con mobili e attrezzature di qualità che la rendono pronta per l'uso o il noleggio turistico. Impressionante immobiliare per coloro che vogliono una soluzione eccellente all'interno delle località di case di lusso come scommessa sicura. Possibilità di organizzare un servizio di noleggio completo o affittare molto per il posto vacante. ID CODE: 1001-47

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635740

interno:

Agency ref id: 1001-47