

Istra, Medulin, stan I. kat, 101,65m2, 3SS+DB, parking, blizina mora, NOVO!! #prodaja, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Medulin, stan I. kat, 101,65m², 3SS+DB, parking, blizina mora, NOVO!!
#prodaja
Proprietà per: Sale
Square Feet: 101.65 m²
Pavimento: 1

Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 409,000.00 €
Pubblicato: 02.09.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liguame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino, appartamento al primo piano di un piccolo edificio residenziale con una superficie totale di 101,65 m². L'appartamento è composto da ingresso, tre camere da letto, soggiorno, cucina con sala da pranzo, due bagni, terrazzo coperto. L'appartamento dispone di due posti auto e un ripostiglio al piano terra dell'edificio. A pochi minuti a piedi dal mare, in una posizione attraente. Vicino a tutti i servizi. Al momento dell'acquisto, l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita di immobili nella misura

del 3%. Inizio dei lavori 09/2024 Fine lavori stimata 09/2025. NUOVO!!
ECCEZIONALE!! #vendita Codice immobile: S-885 Classe energetica: U izradi
**Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie
sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo
previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un
Documento di Visione Immobiliare.** *L'acquirente paga una
commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635829
interno:
Agency ref id: S-885
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600