

Svetvinčenat, kamena kuća sa velikom okućnicom, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Svetvinčenat, kamena kuća sa velikom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 440 m²
Lot Size: 1750 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 7
Prezzo: 290,000.00 €
Pubblicato: 03.09.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat

Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Svetvinčenat, dintorni, Questa casa autoctona istriana si trova in una delle zone più belle e rinomate dell'Istria, in un tranquillo villaggio vicino a Svetvinčenat. È a pochi minuti di auto dal centro, circondata da case familiari e case vacanza. Ideale per chi cerca un'autentica atmosfera istriana e privacy, pur desiderando la vicinanza ai servizi urbani e alle bellezze naturali. Questa casa è stata costruita all'inizio del secolo e si trova su un impressionante terreno di 1750 m². La casa occupa una superficie di 175 m², con un ulteriore edificio ausiliario di 55 m². Si compone di un piano terra, un primo piano e una mansarda. Sebbene il tetto sia stato recentemente ristrutturato, l'interno richiede un adattamento completo, offrendo ai nuovi proprietari l'opportunità di creare la loro casa ideale. La proprietà dispone anche di una cisterna tradizionale istriana, un simbolo riconoscibile di queste case, che aggiunge ulteriore fascino. Il terreno è completamente recintato da un alto muro di pietra, garantendo completa privacy e sicurezza. Questa proprietà rappresenta un'opportunità rara sul mercato, poiché case simili sono state per lo più vendute e trasformate in lussuose oasi per vacanze. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa casa unica e creare il tuo angolo di paradiso istriano. Per ulteriori informazioni o una visita, contattaci subito! ID CODE: 1018-1326

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 635876
Agency ref id: 1018-1326
Telefono di contatto: +38552210824