

## Stan na 1. katu novogradnje svega 150 m od mora, Medulin, Istra, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal

Nome: M&M

Cognome: Legal

Nome della ditta: M&M LEGAL

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

aggiuntiva:

Website: <https://mmlegal.hr>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

CAP: 52220

Indirizzo: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Stan na 1. katu novogradnje svega 150 m od mora, Medulin, Istra  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 50 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 209,000.00 €  
Pubblicato: 03.09.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na odličnoj lokaciji u Medulinu svega 150 m od mora na prodaju je stan na 1. katu novogradnje. Predmetni stan oznake "A4" nalazi se na I. katu, ima površinu 50,86 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka + kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i lođe. Stan će biti opremljen sa klima uređajem u dnevnom boravku, kvalitetnom stolarijom, termo fasadom i kvalitetnim oblogama, a sama zgrada gradi se visokokvalitetnim materijalima s posebnim naglaskom na zvučnu i toplinsku izolaciju. Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade. Parkirno mjesto se kupuje naknadno, ovisno o želji kupca dali želi natkriveno ili nenatkriveno. Odlična lokacija u blizini mora i svih sadržaja. Mogućnost otkupa i garažnog mjesta po cijeni od 28.000,00 eur. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2039

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 635993

interno:

Agency ref id: 2039

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313