

Stan Prodaje se stan u Puli! Novogradnja., Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Stan Prodaje se stan u Puli! Novogradnja.
Proprietà per: Sale
Square Feet: 158 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 407,000.00 €
Cantina: si

Pubblicato: 04.09.2024

Stato

Built: 2023



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula

Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novità nell'offerta, un progetto con due edifici residenziali con 8 appartamenti ciascuno. In vendita è un appartamento classificato A4 al secondo piano di un edificio con una superficie utile netta di 158 mq. Si compone di: corridoio, guardaroba, tre camere da letto, due bagni, WC, cucina, soggiorno, sala da pranzo e terrazzo coperto (13,52 m2) e terrazzo scoperto (42,96 m2). L'appartamento dispone di un ripostiglio (3,56 mq), che si aggiunge alla metratura dell'appartamento, dove si forma il prezzo finale. L'appartamento dispone di 2 garage di 17,28 mq ciascuno. così come il deposito. Viene venduto con sistema "chiavi in mano" con carpenteria incorporata in PVC colore antracite con zanzariere, parete alzante scorrevole nel soggiorno con tapparelle elettriche, porte d'ingresso antieffrazione, riscaldamento a pavimento nei bagni, aria condizionata nei soggiorno, impianti idrici ed elettrici, ceramiche posate in tutte le stanze e laminato nelle stanze. In caso di acquisto di un appartamento in fase di costruzione, su richiesta dell'investitore sono possibili alcune correzioni dell'attrezzatura a pagamento. La scadenza prevista per il completamento della costruzione del roh-bau è il 05/2024. anno, e il completamento dei lavori artigianali nel 12/2024. anni. Il pagamento avviene in base alle fasi di costruzione! Il futuro acquirente non paga l'imposta sulla vendita immobiliare del 3%! Siamo a disposizione per ulteriori informazioni: Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 E-mail: azra@almadominvest.com Contatto: Gojko Đurković +385 95 4700000 E-mail: gojko@alma-nekretnine.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636184

interno:

Agency ref id: 18525