

KUĆA S 2 APARTMANA I DVORIŠTEM, 150 m OD MORA - VIR (SJEVERNA STRANA), Vir, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆA S 2 APARTMANA I DVORIŠTEM, 150 m OD MORA - VIR (SJEVERNA STRANA)
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	284 m ²
Lot Size:	146 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	04.09.2024

Stato

Condizione:	Mantenuto
-------------	-----------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa settica
-----------------	---

Efficienza energetica: C

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju KUĆA s 2 apartmana i dvorištem udaljena 150 m od mora na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa, kupaonica, spremište 1. KAT - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa, kupaonica Grijanje u prizemlju je na klimatizaciju, na katu su infra radijatori te nova klimatizacija. - Prodaje se namješteno; - 150 m od plaže i mora; - Sjeverna strana; - Bunar u dvorištu; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napućenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-167N Energetska klasa: C

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636198

interno:

Agency ref id: 24-167N