

ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	100 m ²
Lot Size:	1299 m ²
Stanze da letto:	5
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Žminj
Zona della città:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ŽMINJ - Casa in pietra con ampio giardino Se tutte le strade d'Europa portano a Roma, allora tutte le strade dell'Istria portano a Gimino - il cuore dell'Istria a 379 metri di altitudine. Già dall'antichità Gimino è stato un importante snodo stradale. Collegava l'intera penisola istriana. Grazie alla sua eccezionale bellezza naturale, prati infiniti, vigneti, campi ricchi, foreste secolari e grotte appena scoperte, è il posto giusto per entrare in contatto con la natura. Il turismo verde, sano e sostenibile è caratteristico di questo comune, impressionante per superficie, ma anche per cultura e gastronomia. Il pittoresco territorio di Gimino conta 33 insediamenti e 112 villaggi. Nella pace, nell'aria pulita e nella natura incontaminata del cuore verde dell'Istria, vicino alla città di Gimino, è in vendita una casa in pietra con un ampio giardino. Si trova in un tranquillo insediamento la cui posizione offre l'autentica esperienza di una piccola cittadina istriana, intimità

e una pausa dal rumore, e allo stesso tempo abbastanza vicino alle dinamiche città dell'Istria con una serie di servizi. Casa in pietra di mq. 100 mq è suddiviso in piano terra e primo piano e necessita di completa ristrutturazione. La maggior parte della casa è sotto il tetto, mentre su una parte più piccola della casa il tetto è crollato. Accanto alla casa c'è un'antica sterna istriana, un serbatoio per l'acqua. L'ampio giardino è completamente situato nella zona dell'edilizia residenziale. Il terreno è pianeggiante, pulito e ben mantenuto. La combinazione di vegetazione lussureggiante e architettura tradizionale istriana rende questa proprietà ideale per gli amanti delle antichità in pietra e della natura con un grande potenziale per una vita familiare tranquilla o una redditizia attività di noleggio. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33017

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636207
interno:
Agency ref id: 33017
Telefono di contatto: +385 92 235 9472