

ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRIA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	112 m ²
Lot Size:	123 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	290,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Kavran
Poštanski broj:	52206



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MARČANA - Casa indipendente con 2 appartamenti Marčana è un comune nel sud-est della penisola istriana. Si trova a circa 12 km a nord-est di Pola, la città più grande dell'Istria. È conosciuta come meta di mare, vacanze, vino e olio. Marčana è una destinazione ideale per chi cerca una vacanza lontano dal caos estivo e dai centri turistici sovraffollati: i suoi 36 chilometri di costa sono la zona costiera meno urbanizzata dell'Istria con un mare cristallino e una vegetazione lussureggiante nell'entroterra. In posizione tranquilla a soli 2 km dal mare, è in vendita una casa indipendente con due unità abitative, della superficie lorda complessiva di 112,75 mq. L'appartamento al piano terra è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno e camera da letto. L'appartamento al primo piano dispone di un'ulteriore camera da letto a scapito del soggiorno. Ogni

appartamento ha un ingresso separato e una terrazza coperta. Il riscaldamento nell'appartamento al piano terra è a legna, mentre al piano superiore è presente l'aria condizionata. La casa dispone anche di un piccolo ripostiglio e diversi posti auto. Il giardino annesso è di 123 m2 ed è completamente recintato. L'ambiente tranquillo e la vicinanza al mare rendono questa proprietà ideale per una vacanza durante i mesi estivi. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33000

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636217
interno:
Agency ref id: 33000
Telefono di contatto: +385 95 531 6939