

## OPATIJA - Penthouse 222m2 na fantastičnoj lokaciji za najam, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA - Penthouse 222m2 na fantastičnoj lokaciji za najam
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	222 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	3,300.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - Attico di 222m2 in una posizione fantastica in affitto Abbazia, una bellissima cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Abbazia offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Abbazia è circondata da affascinanti cittadine con antiche case situate in stradine ricche di

storia. Le strade della città di Abbazia sono costituite da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e da ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Abbazia una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Un attico in affitto lussuosamente arredato, distribuito su due piani di 202 m<sup>2</sup>. C'è una seconda fila al mare. Ha una magnifica vista sul Golfo del Quarnero e un bellissimo giardino paesaggistico circondato da vegetazione paesaggistica, una vasca idromassaggio, una terrazza solarium e una cucina estiva. Si compone di un ingresso, un wc, un ripostiglio, due camere da letto, un guardaroba, due bagni, un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo, due logge e un balcone, per complessivi 135,32 mq, di cui comprende un ingresso coperto come una parte secondaria, un fabbricato ausiliario e terrazzo scoperto al 2° piano della superficie complessiva di mq 28,74 e locali studio, bagni, camere e terrazzi scoperti sul ballatoio della superficie complessiva di mq 58,14, superficie complessiva di mq. l'appartamento e gli accessori 222,20 mq. C'è un parcheggio davanti alla casa. Un albergo fantastico in una posizione fantastica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32980

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      636231  
interno:  
Agency ref id:              32980  
Telefono di contatto:        +385 91 270 3979