

## 2soban apartman s terasom -blizu mora- u Vinkuranu, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	2soban apartman s terasom -blizu mora- u Vinkuranu
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	51 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	175,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	2005
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Medulin
Zona della città:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vinkuran è un piccolo luogo pittoresco nell'Istria meridionale, vicino a Pola, in Croazia. Questo pacifico insediamento emana il fascino della vita mediterranea in uno splendido ambiente naturale. Offre ai suoi visitatori una combinazione di natura incontaminata, architettura tradizionale e ricco patrimonio culturale. Il luogo è conosciuto per la sua bellissima costa con bellissime spiagge di ciottoli e mare cristallino, che la rendono una destinazione ideale per gli amanti del sole e del mare. Inoltre, Vinkuran è circondato da splendidi paesaggi di uliveti e vigneti che offrono opportunità per passeggiate ed esplorazione della natura. Proprio qui è in vendita questo fantastico appartamento che si trova al secondo piano e copre una superficie di 51 mq, con un terrazzo di ulteriori 10 mq. Descrizione oggetto: Si compone di ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e terrazzo. Dal soggiorno si accede ad un balcone chiuso con una bellissima vista sulla natura. L'appartamento dispone di due camere da letto, una delle quali ha un soppalco che funge da ripostiglio. Il bagno è decorato e spazioso. Vantaggi: Posto auto custodito nel cortile dell'edificio. E' dotato di carpenteria in PVC con zanzariere. Condizionatori e radiatori norvegesi garantiscono il comfort durante tutto l'anno. Viene venduto completamente arredato. A soli 200 metri dal mare e dal porto turistico ea pochi minuti a piedi dalla spiaggia. Grazie alla sua eccellente posizione e alla possibilità di utilizzo tutto l'anno, questa proprietà è ideale per un investimento turistico o per una tranquilla vita familiare. Visita questa interessante proprietà di persona oggi! Se hai ulteriori domande, non esitare a contattarci. ID CODE: IS1513736

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      636295  
interno:  
Agency ref id:              IS1513736