

Stan Prodaje se stan u Puli! Šijana, novogradnja., Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Stan Prodaje se stan u Puli! Šijana, novogradnja.
Proprietà per: Sale
Square Feet: 61 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 2
Bagni: 1
Prezzo: 194,000.00 €
Cantina: si

Pubblicato: 05.09.2024

Stato

Built: 2023



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula

Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novità nell'offerta, un progetto con due edifici residenziali con 8 appartamenti ciascuno. In vendita è un appartamento classificato B3 al primo piano di un edificio con una superficie utile netta di 54,61 mq. Si compone di: disimpegno, guardaroba, due camere da letto, bagno, cucina, soggiorno, sala da pranzo e terrazzo coperto (8,20 mq). L'appartamento dispone di un ripostiglio (2,53 mq), che si aggiunge alla metratura dell'appartamento, dove si forma il prezzo finale. L'appartamento dispone di 1 posto auto esterno e di un ripostiglio. Viene venduto con sistema "chiavi in mano" con carpenteria incorporata in PVC colore antracite con zanzariere, parete alzante scorrevole nel soggiorno con tapparelle elettriche, porte d'ingresso antieffrazione, riscaldamento a pavimento nei bagni, aria condizionata nei soggiorno, impianti idrici ed elettrici, ceramiche posate in tutte le stanze e laminato nelle stanze. In caso di acquisto di un appartamento in fase di costruzione, su richiesta dell'investitore sono possibili alcune correzioni dell'attrezzatura a pagamento. La scadenza prevista per il completamento della costruzione del roh-bau è il 05/2024. anno, e il completamento dei lavori artigianali nel 12/2024. anni. Il pagamento avviene in base alle fasi di costruzione! Il futuro acquirente non paga l'imposta sulla vendita immobiliare del 3%! Siamo a disposizione per ulteriori informazioni: Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 E-mail: azra@almadominvest.com Contatto: Gojko Đurković +385 95 4700000 E-mail: gojko@alma-nekretnine.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636534

interno:

Agency ref id: 18553