

## Stan PRODAJA Kordunska, 51 m2, 3s, 2. kat, balkon, Zagreb, Appartamento



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan PRODAJA Kordunska, 51 m2, 3s, 2. kat, balkon
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	51.14 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	199,300.00 €
Pubblicato:	05.09.2024

### Orientation

Orientamento:	A nord, Sud
---------------	-------------

### Stato

Built: 1941  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Zagreb  
Zona della città: Donji Grad  
Quarto: Donji grad  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si



## Additional information

Infrastruttura: Liquame, Gas, Elettricità  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se dvoipol sobni stan (51,14 m<sup>2</sup>), na drugom katu stambene zgrade u Kordunskoj ulici. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije manje spavaće sobe, ostave, kupaonice, WC-a i balkona. U krugu od 500 m nalaze se svi sadržaji potrebni za ugodan život (dućani, tržnica Britanac, škola, vrtić, autobus, tramvaj...) i dostupni su pješke. Tramvajska stanica (linije 1, 2, 6, 11) udaljena je 250 m. Mogući je razgovor oko cijene stana. KUPAC NE PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU. Stan detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=nK2PkrmfBtm> Za sve dodatne informacije oko nekretnine kao i dogovor oko pregleda iste javite se na telefon +385915778465 Suzana (WA/Viber available).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636548  
interno:  
Agency ref id: 1389