

Istra Žminj okolica lijepa kamena kuća!, Pićan, Famiglia



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra Žminj okolica lijepa kamena kuća!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	135 m ²
Lot Size:	300 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	255,000.00 €
Pubblicato:	17.11.2024

Stato

Built: 1930

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Piće
Zona della città:	Sveta Katarina
Poštanski broj:	52332

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra šarmantna kamena kuća sa dvorištem! U središnjoj Istri njenom centralnom istočnom dijelu smjestila se ova rustikalna kamena starina u čijoj prodaji

posredujemo. Kuća je potpuno opremljena i vrlo lijepe unutrašnjosti koja podsjeća na vremena iz doba naših baka. Ova kamena ljepotica se prostire na tri etaže ukupne površine 135 m². Konoba u prizemlju od cca 50 m² ima zaseban ulaz te kuhinju i sanitarni čvor trenutno u funkciji prostorije za druženja. Vanjskim stepenicama penjemo se na prvi kat/ vanjski predprostor sa kojeg se pruža sjajan pogled na krovove okolnih kamenih kuća i istarske brežuljke, idealno mjesto za ispijanje prve jutarnje kave ili čaše vina u predvečerje. Na prvom katu uz centralno ognjište i dnevni boravak nalaze se još zidana kuhinja, jedna spavaća soba i kupaona. U potkrovlju ove izuzetne kuće nalazi se veliki prostor za spavanje ispod drvenih greda na kojem se nalaze dva široka kreveta. Autohtoni rustikalni detalji daju poseban šarm ovoj kamenoj ljepotici. Grijanje je centralno na naftu. Iako kuća u nizu sa velikim (300 m²) pripadajućim, ograđenim dvorištem koje je odvojeno od same kuće, te roštiljem i natkrivenom ljetnom kuhinjom sa mogućnošću gradnje bazena osigurat će svojim budućim vlasnicima hedonistički način života. Izuzetno gastronomski bogata regija, sa obiljem biciklističkih i pješačkih staza. Žminj 13 km Pazin 14 km Rabac 23 km Ova nekretnina izuzetne ljepote i šarma ima našu najveću preporuku za sve ljubitelje Istre i rustikalnih nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 828

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636574
interno:
Agency ref id: 828
Telefono di contatto: +385 98 389 101