

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ŠALATA, 136 m2, 5-sobni + 16 m2 GARSONIJERA, Gornji Grad - Medveščak, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ŠALATA, 136 m2, 5-sobni + 16 m2 GARSONIJERA
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	152 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	2,500.00 €
Pubblicato:	06.09.2024

### Stato

Built:	1947
Ultimo rinnovo:	2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ŠALATA, 136 m2, 5-sobni + 16 m2  
GARSONIJERA Daje se u zakup prostrani peterosoban stana površine 136 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1947. godine, ima ukupno 3 kata. Prostor je pogodan za odvjetnički ured, javnog bilježnika, ordinacije i slično. Stan se sastoji od dnevnog boravka, četiri sobe, kuhinje i blagovaonice, kupaonice, zasebnog wc-a , tri loggie, dvije ostave, predvorja i hodnika. Stanu pripada garsonijera u suterenu zgrade od 16m . Stan je novo adaptiran (alumijska troslojna stolarija s roletama, podno grijanje u kupaonici, nova kupaonica, nova kuhinja), te je trenutno polu namješten. U blizini se nalaze dućani, trgovine, ugostiteljski objekti i sportski sadržaji. Orijentacija: istok, sjever, jug i zapad  
Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: tri vanjska parkirna mjesta ( u dvorištu zgrade ) Visina stropa: 3 m Cijena: 2.500,00 € + režije / mjesec + depozit u visini 1 mjesečne najamnine ID KOD AGENCIJE: 5962

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636671  
interno:  
Agency ref id: 5962  
Telefono di contatto: +385 91 4455 208