

## Kuća Prodaja moderne, luksuzne vile s bazenom, Kaštelir Labinci, Poreč!, Kaštelir-Labinci, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaja moderne, luksuzne vile s bazenom, Kaštelir Labinci, Poreč!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 99 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1,250,000.00 €  
Pubblicato: 06.09.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Kaštelir-Labinci

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nuova Offerta! Vendiamo una villa di lusso con piscina a Kaštelir, perfetta per chi cerca un design moderno e comfort di alta qualità! Informazioni sulla Villa: Questa splendida villa combina un'architettura moderna con dettagli lussuosi, offrendo una perfetta combinazione di comfort e stile. Si sviluppa su tre piani ed è progettata per massimizzare la luce naturale e offrire spettacolari viste panoramiche. Piano Terra: Ingresso spazioso che conduce a un ampio soggiorno e sala da pranzo (48,89 m<sup>2</sup>) Cucina moderna e completamente attrezzata (6,90 m<sup>2</sup>) Camera da letto confortevole, bagno completamente attrezzato e WC per gli ospiti Ampia terrazza esterna con cucina estiva e pergolato elegante (20,30 m<sup>2</sup>) Primo Piano: Quattro ampie camere da letto con molta luce naturale Camera matrimoniale (15,90 m<sup>2</sup>) con bagno privato (4,80 m<sup>2</sup>) Due bagni aggiuntivi Grande terrazza (16,80 m<sup>2</sup>) con vista panoramica Tetto: Splendida terrazza sul tetto (27,90 m<sup>2</sup>) con pergolato (23,90 m<sup>2</sup>) per pranzare all'aperto e rilassarsi Seminterrato: Palestra (26,50 m<sup>2</sup>), sauna (14,30 m<sup>2</sup>) e grande garage (47,90 m<sup>2</sup>) Sala tecnica (11,60 m<sup>2</sup>) e ulteriore spazio di stoccaggio Spazio Esterno: Piscina privata (41,20 m<sup>2</sup>) e jacuzzi (5,80 m<sup>2</sup>) Giardino ben curato con spazio per il relax e attività all'aperto Superficie Totale: Spazio Interno: 323,50 m<sup>2</sup> Spazio Esterno: 132,60 m<sup>2</sup> Questa villa è la scelta perfetta per famiglie o individui che cercano una vita moderna e lussuosa in un ambiente tranquillo. Non perdere questa opportunità unica! Per maggiori informazioni e appuntamenti per una visita, contattaci subito! Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 636704  
interno:  
Agency ref id: 18555