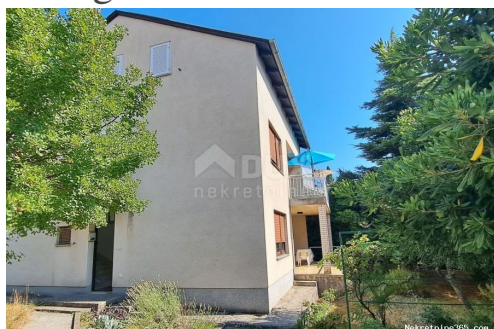


## CRIKVENICA, kuća na odličnoj lokaciji s parkirnim mjestom, Crikvenica.

### Famiglia



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA, kuća na odličnoj lokaciji s parkirnim mjestom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	210 m <sup>2</sup>
Lot Size:	180 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Bagni:	2
Prezzo:	365,000.00 €
Pubblicato:	22.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA, casa in ottima posizione con posto auto. Mediamo la vendita di case belle e di alta qualità in un'ottima posizione a Crikvenica. Si compone di due

piani e un attico alto, progettato da Roh Bau. Ogni appartamento ha il proprio ingresso separato, con scale interne. Al piano terra si trova uno spazioso monolocale con soggiorno di 64,09 m<sup>2</sup> e un ampio terrazzo di 17 m<sup>2</sup>, al primo piano si trova un appartamento identico della stessa disposizione di 64,17 m<sup>2</sup> con un ampio terrazzo di 14,63 m<sup>2</sup> e un'alta soffitta di 70,50 m<sup>2</sup>. La casa è circondata da un bellissimo giardino, dove è possibile organizzare il parcheggio per più veicoli e da un ampio giardino collegato ad una bella terrazza al piano terra, ideale per riposarsi all'ombra lontano dalla folla cittadina. Si trova in una posizione eccellente, in una strada tranquilla a soli 450 m dal mare e 600 m dal centro di Crikvenica. La casa è attrezzata e arredata, viene venduta come tale e con un piccolo investimento si può ottenere una bella casa per le vacanze, per una vita tranquilla e confortevole vicino al mare, ma anche per l'affitto turistico. Ogni appartamento può essere trasformato in un bilocale. Una casa con il proprio cortile, il proprio parcheggio, ampie terrazze, ma vicino al mare e alla spiaggia, così come al centro di Crikvenica, è ciò che distingue questa casa dalle altre case a Crikvenica. La raccomandazione dell'agente. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32987

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      636771  
interno:  
Agency ref id:              32987  
Telefono di contatto:        +385 91 902 6353