

Idealna parcela za obiteljsku kuću, Kanfanar, Terreno



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Idealna parcela za obiteljsku kuću
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3518 m ²
Prezzo:	200,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kanfanar
Zona della città:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KANFANAR, ISTRIA - terreno ideale per una villa bifamiliare con ampio giardino. A Canfanaro vendiamo un terreno con una superficie totale di 3.518 m², di cui 925 m² di terreno edificabile, 222 m² di strada di accesso e 2.371 m² di terreno agricolo situato nella continuazione del terreno edificabile. Il terreno è circondato da un bellissimo muretto a secco, il che significa un risparmio di diverse decine di migliaia di euro fin dall'inizio! La parte edificabile del terreno si trova all'interno della zona edificabile, destinazione residenziale (S), dove è consentita la realizzazione di seminterrato + piano terra + 1° piano. E' consentita anche la realizzazione di piscine e coperture piane. La percentuale di costruzione del terreno è del 35%. Un ulteriore grande vantaggio è che l'infrastruttura completa, elettricità, acqua, fognature e telefono si trovano lungo il terreno, e l'accesso avviene direttamente dalla strada asfaltata sulla quale non c'è molto traffico. Il posto e la micro location sono davvero tranquilli e ideali per una vita di tipo familiare. - Proprietà 1/1, senza gravami. - Informazioni sulla posizione valide. Prendi la decisione giusta con il nostro supporto per una piacevole esperienza di acquisto immobiliare, contattaci con fiducia: FILIP MARIĆ Agente autorizzato Cellulare: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- MICHAEL RADOLA Agente autorizzato +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513772

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637100

interno:

Agency ref id: IS1513772