

ISTRA/PULA PROSTRAN STAN KOD AMFITEATRA -PRILIKA, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA/PULA PROSTRAN STAN KOD AMFITEATRA -PRILIKA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	91 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	219,000.00 €
Pubblicato:	09.09.2024

Stato

Built:	1986
Ultimo rinnovo:	2010

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: A Pola, a pochi minuti a piedi dal famoso Anfiteatro di Pola, vendiamo un appartamento con una superficie totale di 97 m2. L'appartamento è composto da: 3 camere da letto, ampio soggiorno, cucina, wc, bagno, disimpegno Questo appartamento nel centro della città offre una serie di vantaggi che lo rendono estremamente desiderabile Posizione: Si trova nel cuore della città di Pola, vicino all'Anfiteatro, il che significa che avete accesso a numerose strutture culturali, di intrattenimento e gastronomiche. Questa posizione privilegiata ti consente di goderti appieno la città e tutti i suoi vantaggi senza la necessità di lunghi viaggi. L'appartamento è circondato da numerosi posti auto (con pagamento preferenziale per i proprietari). Possibilità di ristrutturazione: L'appartamento può essere ristrutturato in due appartamenti più piccoli, il che rappresenta un ottimo investimento. Puoi adattare questo spazio come doppia proprietà in affitto o vendita. Altezza del soffitto (3 m): i soffitti alti danno una sensazione di spaziosità Nuova infrastruttura: gli impianti sono stati modificati nel 2010, il che significa che non avrete a breve i costi associati al rinnovo dell'impianto idraulico o elettrico. Preparazione per l'aria condizionata: i nuovi tubi dell'aria condizionata consentono una facile installazione dell'aria condizionata, cosa importante per vivere nelle aree urbane dove le temperature possono essere elevate in estate. Contatore elettrico separato: un collegamento elettrico separato ti dà un maggiore controllo sui costi dell'elettricità, il che è particolarmente utile nel caso di una ristrutturazione di due appartamenti. L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano interrato di 4,50 mq e di una parte di giardino sul retro della casa. Questo appartamento è un'ottima opzione per chi cerca un investimento con potenzialità per molteplici usi o per chi desidera uno spazio abitativo flessibile. Proprietà ordinata 1/1, senza ingombri. Visiona di persona questo interessante immobile, siamo a tua disposizione per qualsiasi ulteriore domanda ID CODE: IS1513761

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637138
interno:
Agency ref id: IS1513761