

## Katnica u Kraju Gornjem, Dubravica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Nekretnine Ines  
Nome: Nekretnine  
Cognome: Ines  
Nome della ditta: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Indirizzo: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582  
Riguardo a noi: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Katnica u Kraju Gornjem  
Proprietà per: Sale

Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 169 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 110,000.00 €  
Pubblicato: 09.09.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Zagrebačka županija  
Città: Dubravica  
Zona della città: Kraj Gornji-dio  
Poštanski broj: 10293



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je kuća neto površine 169 m<sup>2</sup> smještena na parceli od 755 m<sup>2</sup> u Kraju Gornjem. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze predulaz, hodnik, kupaonica, 2 sobe te kuhinja s blagovaonicom s izlazom na veliku nenatrživenu terasu s očaravajućim pogledom na zelene brežuljke i livade. Podovi su laminat i pločice. Stolarija je drvena. Na katu se nalaze hodnik, ostava, spremište i 2 sobe te obje imaju izlaz na terasu. Kat je "neuređen" - glazura na podu i žbuka na zidovima. Uz kuću se nalazi i pomoćni objekt, odnosno garaža. Kući pripada i manja pomoćna zgrada koja služi kao spremište. Ova kuća je savršena za bijeg od gradske vreve te je pravo mjesto za opuštanje i mir u zelenilu. Papiri su čisti tako da je moguća kupnja putem kredita. Uz malo volje i mašte, ova bi kuća mogla biti Vaš novi dom ili vikendica. Kupac plaća posredničku naknadu od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1045

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637318  
interno:  
Agency ref id: 1045  
Telefono di contatto: +385 91 3362 981