

Istra, Ližnjan, Šišan kuća 360m2, bazenom, okućnica 588m2, NOVO #prodaja, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Ližnjan, Šišan kuća 360m2, bazenom, okućnica 588m2, NOVO #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	360 m ²
Lot Size:	588 m ²

Stanze da letto: 5
Bagni: 5
Prezzo: 650,000.00 €
Pubblicato: 09.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Ližnjan
Zona della città: Šišan
Poštanski broj: 52204

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Ližnjan, Šišan, vendiamo una bella casa in una nuova costruzione con piscina. La casa viene venduta completamente arredata, con il completamento di tutti i lavori previsto per la fine del 2024. Si compone di un piano terra con cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto con bagno, un wc con lavanderia e una scala che conduce al primo piano. Dove ci sono altre tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazze con vista su un fantastico giardino con piscina in una zona tranquilla di Šišan. Il riscaldamento/raffreddamento della casa sarà dotato di pompa di calore con riscaldamento a pavimento e condizionatori in tutte le stanze. Questa proprietà può essere un oggetto ideale per la vita familiare o come oggetto destinato all'affitto. #vendita Codice immobile: K-260 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia

solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** *L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637327
interno:
Agency ref id: K-260
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600