

ISTRA, VRSAR - Stan na odličnoj lokaciji sa pogledom na more, Vrsar, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VRSAR - Stan na odličnoj lokaciji sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	77 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	319,000.00 €
Pubblicato:	22.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vrsar
Zona della città:	Vrsar
Poštanski broj:	52450



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VRSAR - Appartamento in ottima posizione con vista mare Parti alla scoperta del massimo comfort ed eleganza in questo bellissimo appartamento situato alla periferia di Orsera, una città magica ricca di storia e incantevole bellezza. Con i suoi 77 m2 di spazio, questo appartamento al secondo piano vi regalerà un'eccellente disposizione degli ambienti che offre uno spazio abitativo lussuoso e confortevole. Ogni angolo dell'appartamento emana un fascino

sofisticato, a partire dall'elegante zona d'ingresso che invita nel suo mondo di eleganza e comfort. Una cucina separata con sala da pranzo offre spazio per preparare pasti deliziosi, mentre l'ampio soggiorno offre il luogo ideale per rilassarsi e socializzare. Inoltre l'appartamento è composto da due camere da letto, di cui una dotata di proprio bagno, l'appartamento dispone anche di una pratica dispensa che soddisferà le vostre esigenze di ulteriore spazio di stoccaggio. Il fascino speciale di questo appartamento è la meravigliosa terrazza coperta con una vista indimenticabile sul mare e sulla pittoresca Orsera, che vi offre il luogo perfetto per godervi il caffè mattutino o rilassarvi mentre vi godete il tramonto all'orizzonte. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2024 e dotato di nuovi mobili, il che significa che potrete godere di un design moderno e di materiali di alta qualità. I condizionatori d'aria di alta qualità del marchio Toshiba garantiscono una temperatura piacevole durante tutto l'anno, mentre il riscaldamento a pavimento installato nella parte in ceramica dell'appartamento contribuisce ulteriormente al vostro comfort. Sull'appartamento sono state installate tettoie in alluminio e zanzariere. L'immobile è in ordine e privo di ingombri. Questo appartamento a Orsera rappresenta l'occasione perfetta per vivere in armonia con la natura e vicino al mare, offrendovi la perfetta combinazione di comfort, eleganza e un bellissimo ambiente per godersi la vita al massimo livello. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33047

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637358
interno:
Agency ref id: 33047
Telefono di contatto: +385 97 766 8214