

Četverosoban stan u centru Samobora (novogradnja), Samobor, Appartamento



Info venditore

Nome: Marijan Lukšić
Nome: Marijan
Cognome: Lukšić
Nome della ditta: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
Paese: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
CAP: 10430
Indirizzo: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Riguardo a noi: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Četverosoban stan u centru Samobora (novogradnja)
Proprietà per: Sale
Square Feet: 103.15 m²
Stanze da letto: 4

Bagni: 1
Prezzo: 340,395.00 €
Pubblicato: 10.09.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zagrebačka županija
Città: Samobor
Quarto: Centar
Poštanski broj: 10430



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Gas, Elettricità, l'installazione del telefono

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U centru Samobora na prvom katu novogradnje prodajemo četverosoban stan, ukupne površine 103.15 m². Stan se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade sa svega 3 stambene jedinice. Sastoji se od ulaza, wc-a, izbe, kuhinje, boravka, 3 sobe, kupaonice i lođe te natkrivenog balkona (ukupno 90.65 m² stambene površine). Stanu pripada, spremište te 2 vanjska parkirna mjesta. Prilikom gradnje investitor je koristio kvalitetne materijale i opremu. Vrhunski fasadni sustav Caparol svrstati će zgradu u A+ energetska razred. Od ostale značajnije opreme stan će biti opremljen aluminijskom stolarijom, alu roletama pokretanim elektromotorom, protuprovalnim i protupožarnim vratima marke Kolnoa, hrastovim višeslojnim parketom te talijanskom keramikom vrhunske kvalitete. Za grijanje je predviđen plinski kondenzacijski bojler vrhunskog proizvođača Viessman. Vanjska parkirna mjesta imaju pripremu za instalaciju punjača električnih vozila. Gradnja nekretnine je u završnoj fazi te se završetak gradnje očekuje u siječnju 2025. godine a samo useljenje planirano je za ožujak iste godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINA

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637387
interno:
Agency ref id: 1759

Telefono di contatto: +385 91 4555 298