

## ZADAR, SKROČINI - Dvije renovirane kamene kuće na top lokaciji, Zadar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, SKROČINI - Dvije renovirane kamene kuće na top lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	101 m <sup>2</sup>
Lot Size:	90 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	
Poštanski broj:	23000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, SKROČINI - Due case in pietra ristrutturate in una posizione privilegiata

Due case a schiera ristrutturate in vendita a Zara, nella zona di Skročina. La prima abitazione si estende su 58 mq. È stato completamente rinnovato e arredato in modo moderno. Si compone di un ampio soggiorno e cucina, camera da letto, bagno e ulteriore WC e balcone. La seconda casa copre 43 metri quadrati ed è un bellissimo edificio tradizionale in pietra dalmata. Durante la ristrutturazione sono stati preservati i dettagli autentici. Si compone di un soggiorno dal fascino rustico, una camera da letto nel loggiato e un bagno moderno. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2023. Disponibili anche due posti auto nel cortile. Ci sono negozi, supermercati e ristoranti nelle vicinanze, mentre il centro della città dista 1,4 km. Zara è una città conosciuta per la sua storia secolare e la ricchezza culturale e artistica che si nasconde ad ogni passo delle antiche strade di questa città. Oltre ai monumenti antichi come il foro romano, o la chiesa protoromanica di S. Donata, Zara è nota anche per le sue installazioni contemporanee Saluto al sole e Organo marino, che vi stupiranno con il loro impressionante gioco di luci e suoni. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33126

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    637498  
interno:  
Agency ref id:            33126  
Telefono di contatto:    +385 99 284 0404