

ISTRA, SVETVINČENAT - Djelomično obnovljena istarska kuća s glavnim projektom!, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, SVETVINČENAT - Djelomično obnovljena istarska kuća s glavnim projektom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	160 m ²
Lot Size:	276 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Prezzo:	230,000.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2023
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETVINČENAT - Casa istriana parzialmente ristrutturata con progetto principale! Offriamo un'opportunità molto interessante di una casa in pietra d'Istria! Stiamo lavorando alla realizzazione di un immobile che, secondo l'attuale concept, offre due unità abitative, un garage ed un ulteriore antico collegato al garage stesso e al cortile. Tutto quanto sopra si trova su un terreno di 276 m2, ma se vi state chiedendo se c'è spazio per una piscina, anche questa domanda è stata risolta dopo aver consultato gli architetti che hanno progettato il progetto principale e il resto della ristrutturazione per il immobile in questione. Come si può vedere dalle foto, l'immobile è stato parzialmente adattato e può già essere abitato, mentre il resto necessita di essere vestito con abiti nuovi a seconda dei vostri desideri. La facciata della casa è stata completamente rinnovata. La superficie totale è di 160 mq e la proprietà si estende su due piani. Per l'immobile in questione è stata presentata una richiesta di permesso di costruire per la ristrutturazione, il che facilita l'ulteriore processo per i futuri acquirenti. Allo stesso modo, i nuovi proprietari riceveranno un nuovo progetto master completo creato da esperti che hanno ottimizzato al massimo l'uso e la funzionalità dello spazio. Le visualizzazioni presentate evocano quello che potrebbe essere l'aspetto finale di questa bella casa istriana. Lo stesso è l'ultimo della serie. Proprietà ordinata. Licenza d'uso! Per conoscere al meglio le potenzialità di questo immobile si consiglia una visita per averne una visione completa. Siamo a disposizione per tutte le altre domande! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32842

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637503
interno:
Agency ref id: 32842
Telefono di contatto: +385 95 388 1059