

LJEPOTICA SA BAZENOM NA ZAPADNOJ OBALI ISTRE, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	LJEPOTICA SA BAZENOM NA ZAPADNOJ OBALI ISTRE
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	165 m ²
Lot Size:	590 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sulla costa occidentale della penisola, non lontano dalla città di Parenzo, a soli 2 km dal mare, si trova una casa in pietra con una superficie totale di 200 m2. In un quartiere tranquillo, circondato da case familiari e ulivi, potrebbe essere la proprietà dei tuoi sogni! Orientato a sud, si estende attraverso il piano terra e il primo piano. Completamente attrezzato, con design italiano e qualità italiana, al piano terra è composto da un portico d'ingresso, un locale tecnico, un bagno per gli ospiti, una camera da letto con bagno, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno a pianta aperta. Poi, all'uscita sulla terrazza, c'è una zona prendisole e una piscina riscaldata di 9x4 m2, accanto alla quale c'è una cucina estiva e una zona pranzo all'aperto. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto spaziose con i propri bagni, una delle quali ha un'uscita privata su un terrazzo coperto con vista aperta sul mare e sul verde. La casa dispone di riscaldamento a pavimento tramite pompe di calore e condizionatori. Il prezzo indicato si riferisce a una casa completamente attrezzata. La prevista fine dei lavori è prevista per l'autunno del 2023 Chi ha visitato l'Istria una volta, ci è sempre tornato. Nel corso della storia, ha incantato le persone principalmente con le sue bellezze naturali, la costa, le spiagge e le isole, il paesaggio collinare della parte continentale e le ricche foreste. Il clima mite, il mare caldo e la vicinanza alle principali rotte marittime e terrestri hanno ulteriormente favorito lo sviluppo del turismo in Istria. Per qualsiasi informazione aggiuntiva e/o visione, rivolgersi con fiducia ad agenti immobiliari abilitati con pluriennale esperienza in operazioni immobiliari:
LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agente autorizzato Cellulare 091/988-5843 Telefono 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513809

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637546

interno:

Agency ref id: IS1513809