

## Samo kod nas!! Lijepo uređeni apartman sa terasom u Barbatu, Rab,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Samo kod nas!! Lijepo uređeni apartman sa terasom u Barbatu
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	48 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	20 m <sup>2</sup>
Prezzo:	166,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija

Città: Rab  
Zona della città: Barbat na Rabu  
Poštanski broj: 51280

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita un appartamento affascinante e completamente arredato a Barbat, situato al piano terra di un edificio residenziale in una zona tranquilla, ideale per il relax e il riposo. A soli 500 metri dal mare cristallino e dalle bellissime spiagge, l'appartamento è perfettamente posizionato vicino a tutti i servizi essenziali come ristoranti e negozi. L'appartamento ha una superficie di 48 m<sup>2</sup> e comprende una spaziosa camera da letto, una cucina moderna e un accogliente soggiorno con accesso a una terrazza che rappresenta una vera oasi di piacere. La terrazza è dotata di una tenda elettrica che fornisce ombra piacevole, ed è abbastanza grande per riunioni di famiglia e piacevoli serate estive. Un punto forte è la stanza invernale con finestre in PVC, completamente arredata con due letti e utilizzata come camera da letto aggiuntiva – perfetta per ospiti o come spazio extra per il relax. L'appartamento è arredato con mobili moderni e di alta qualità, con dettagli attentamente selezionati e materiali di pregio. È incluso anche un posto auto, che aggiunge ulteriore comodità. Questo appartamento è la scelta ideale per chi cerca pace e comfort, restando però vicino al mare e a tutte le comodità offerte dalla vita sulla costa adriatica. ID CODE: RAB216

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637550  
interno:  
Agency ref id: RAB216