

Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, ureden, 2 kat, Velika Gorica, Appartamento



Info venditore

Nome: Marijana Maloča
Nome: Marijana
Cognome: Maloča
Nome della ditta: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Riguardo a noi: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, ureden, 2 kat
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	80 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	199,900.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

Orientation

Orientamento:	A nord, Oriente, Sud, Occidente
---------------	---------------------------------

Stato

Built:	1980
Condizione:	Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Città:	Velika Gorica
Zona della città:	Galženica
Poštanski broj:	10410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agenzia Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji 3-sobnog stana na 2 katu u zgradi od ukupno 4 kata u samom centru na Trgu Stjepana Radića Zgrada je izgrađena 1980.g. Prije 10 godina obnovljen je krov i fasada 2024.g. u stanu su

izmijenjene vodovodne i elektro instalacije, stavljena nova pvc stolarija (Salamander),promijenjen parket i radijatori. U stanu se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom cca 40m2, lođa, 2 spavaće sobe, 2 špajze, kupaonica, wc. Stan je okrenut sjeveroistok-jugozapad gdje jedna strana gleda na park pun zelenila, a druga je pješačka zona tako da lokacija odiše mirnoćom. S obzirom da je u samom centru sve je na dohvat ruke: trgovine, škola, vrtić, pošta, policija, banka ,dom zdravlja. Grijanje: centralno, toplana Parking: ulica 2 zona Vlasništvo uredno, 1/1, mogućnost kupnje kreditom i/ili gotovinom. Za uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/4321 210, Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Šifra objekta: iro-838 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637602
interno:
Agency ref id: iro-838
Telefono di contatto: +385 (91) 988-9576