

## Istra, Rovinj, stan u blizini mora, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Rovinj, stan u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	92.0 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	360,000.0 €
Pubblicato:	11.09.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Se sei un fan della bellissima Rovigno e vuoi vivere vicino al mare e alla natura, questo appartamento è l'ideale per te. Proponiamo in vendita un appartamento disposto su due piani per una superficie totale di 92 mq. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio nuovo e piccolo in una posizione tranquilla a soli 300 m dal mare e dalle bellissime spiagge. Al piano terra si trova un concept open space composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, camera da letto, dispensa e bagno. Proprio di fronte all'ingresso dell'appartamento si trova un terrazzo coperto e un giardino pavimentato di proprietà, che permette di riposarsi e stare all'aperto. Ciò che conferisce a questo appartamento un fascino particolare è la taverna in stile rustico, alla quale si accede da una scala interna. Considerando che il proprietario gestiva la taverna per le proprie esigenze, questa è stata progettata con molto amore in ogni dettaglio, come risulta evidente dalle foto allegate. Al centro della taverna c'è un bellissimo camino che nei mesi invernali regala un'atmosfera speciale. Grazie alla posizione in cui si trova l'appartamento, è ideale per viverci o affittarlo.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      637612  
interno:  
Agency ref id:              D-261  
Telefono di contatto:        +385 (91) 268-2467