

Rakalj prizemnica 78m2, bazen ,zemljište 320m2 !, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Rakalj prizemnica 78m2, bazen ,zemljište 320m2 ! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 78 m ² |
| Lot Size: | 320 m ² |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 287,000.00 € |
| Pubblicato: | 11.09.2024 |

Stato

Built: 2018

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Marčana |
| Zona della città: | Rakalj |
| Poštanski broj: | 52206 |

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U Raklju na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom u prodaji je samostojeća montažna kuća. Stambeni prostor iznosi 78m², izgrađena je 2018 godine na zemljištu veličine 320m². Na uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se bazen površine 12m², roštilj i sunčalište te dva parkirna mjesta. Sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaonice te dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu i jedne veće kupaonice. Grijanje je putem klima uređaja koji je ukupno tri u objektu, jedan u dnevnom dijelu a svaka soba ima svoj klima uređaj. Kuća se prodaje kompletno namještena te ima kategorizaciju . Idealna nekretnina koja predstavlja odličnu priliku za najam ili odmor. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0822

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637619

interno:

Agency ref id: IST-0822

Telefono di contatto: 0913314002