

Kuća Moderna, rustikalna kamena vila s bazenom, Poreč!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Moderna, rustikalna kamena vila s bazenom, Poreč!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 165 m²
Lot Size: 490 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 3
Prezzo: 566,500.00 €
Pubblicato: 11.09.2024

Stato

Built: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita una villa completamente ristrutturata e moderna del 2018, con una superficie di 165 m², situata su un terreno curato di 490 m². Questa proprietà unica combina perfettamente stile moderno e rustico, offrendo comfort e lusso in un ambiente incantevole. Al piano terra si trovano un ampio soggiorno, una sala da pranzo e una cucina con accesso a una terrazza coperta e una cucina estiva. Inoltre, su questo piano ci sono una camera da letto e un bagno. Una scala esterna conduce al primo piano, dove si trovano tre ulteriori camere da letto, due bagni e una spaziosa terrazza coperta con vista sulla piscina e sulla natura. Ogni stanza è dotata di aria condizionata inverter, televisore, zanzariere alle finestre e illuminazione automatica con sensori. Il riscaldamento è garantito da una stufa a pellet e da climatizzatori. La casa è inoltre protetta da un sistema di allarme, videosorveglianza, sensori per la rilevazione di fumo e fuoco, una cassaforte e citofoni video su entrambi i piani. Il giardino è attentamente curato e include una piscina a mosaico di 32 m², una casetta da giardino di 9 m² con pannelli solari, un prato con irrigazione automatica e una varietà di piante, oltre a una zona barbecue. Questa villa viene venduta completamente arredata e rappresenta un investimento ideale per affitti o come casa familiare in un ambiente tranquillo e naturale. Non perdere l'opportunità di investire in questa proprietà straordinaria! Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci oggi stesso! Contatto: Azra +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637751
interno:
Agency ref id: 18680