

Građevinsko zemljište + poljoprivredno, Pula okolica, nadomak Marčane, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište + poljoprivredno, Pula okolica, nadomak Marčane
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	12693 m ²
Prezzo:	299,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

L'accesso con veicoli: Auto, Camion, Traktor

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: Terreno edificabile di 1.914 m² + terreno agricolo di 10.779 m² vicino a Marčana Situato in una posizione tranquilla e piacevole, il terreno offre accesso diretto da una strada asfaltata, garantendo un accesso semplice e rapido. È possibile costruire un edificio con piano terra più due piani aggiuntivi (P+2). Nelle immediate vicinanze si trova un mercato, ideale per le necessità quotidiane, e un ranch con cavalli, perfetto per gli amanti dell'equitazione e della natura, dove potrete godervi attività ricreative in uno splendido ambiente naturale. La zona offre numerose opportunità per una vacanza attiva, con numerosi percorsi ciclabili e pedonali. Per chi ama pranzare in tranquillità, nelle vicinanze c'è anche una pizzeria molto popolare che offre un'ottima selezione di pizze per tutti i gusti. Il terreno è ideale per chi desidera godere di un ambiente tranquillo, avendo allo stesso tempo tutti i servizi necessari a portata di mano. Un'opportunità fantastica per un investimento o per costruire una casa familiare vicino alla natura incontaminata, con totale comfort e privacy. Godetevi la pace e la tranquillità, e in soli 12 minuti di auto potrete raggiungere splendide spiagge. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci tramite il nostro modulo online o chiamateci. #terreno #terrenoedificabile #terrenoagricolo #pola #istria #immobiliare #vendita

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637761
interno:
Agency ref id: 1669
Telefono di contatto: +385 99 3868 200