

## ISTRA, VALBANDON, FAŽANA - Prostrani stan na odličnoj lokaciji, Fažana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, VALBANDON, FAŽANA - Prostrani stan na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	92 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	289,000.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

### Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VALBANDON, FAŽANA - Spazioso appartamento in ottima posizione  
Dalla nostra offerta segnaliamo e presentiamo questo spazioso appartamento situato in una posizione tranquilla, a pochi minuti a piedi dalle prime bellissime spiagge. L'appartamento si trova al secondo piano di un piccolo edificio residenziale e ha una metratura totale di 97 mq. Si compone di un ingresso, un ampio soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo coperto che offre molteplici opzioni. Il soggiorno, la cucina e la sala da pranzo sono collegati in uno spazio aperto. L'appartamento dispone di tre ampie camere da letto, una delle quali ha il proprio terrazzo, c'è anche un bagno con riscaldamento a pavimento. L'appartamento è esposto a sud, il che garantisce molta luce naturale durante il giorno, e la parete in vetro del soggiorno permette di illuminare tutta la stanza. Nel cortile dell'edificio, ad uso esclusivo degli inquilini, sono disponibili posti auto per più auto. L'edificio è stato costruito nel 2000 e l'appartamento è stato completamente ristrutturato e sistemato nel 2022. Vicino all'appartamento ci sono tutti i servizi necessari come un negozio, una scuola, un asilo, i trasporti pubblici... L'appartamento offre ai suoi futuri proprietari una perfetta combinazione dei suoi contenuti che completa il vostro soggiorno e lo rende unico diventa proprietario di un appartamento di alta qualità situato in una posizione ideale. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33161

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      637819  
interno:  
Agency ref id:              33161  
Telefono di contatto:        +385 99 371 3802