

## OTOK PAG, POVLJANA - Stan s pogledom na more u izgradnji S4, Povljana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK PAG, POVLJANA - Stan s pogledom na more u izgradnji S4
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	67 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	198,800.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Povljana
Zona della città:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI PAG, POVLJANA - Appartamento con vista mare nella costruzione S4. Moderno appartamento in vendita in un nuovo edificio a Povljana sull'isola di Pag. L'appartamento con una superficie totale di 52,32 mq si trova al primo piano di un piccolo edificio residenziale con 6 unità abitative. Si compone di un ampio

soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e disimpegno. L'appartamento ha una terrazza coperta e balcone di 24,16 m<sup>2</sup> e un posto auto nel cortile dell'edificio. Il valore utile totale della superficie dell'appartamento insieme agli accessori è di 67,39 mq. La data prevista per il completamento della costruzione è la metà del 2025. L'oggetto si trova in una posizione estremamente attraente, a 300 m dal mare e dal centro città. L'isola di Pag è la quinta isola più grande dell'Adriatico per superficie, ma con una linea costiera di 302,47 km è l'isola più frastagliata dell'Adriatico. L'isola è nota per la sua scarsa copertura vegetale in alcune sue parti, che viene spesso paragonata alla superficie della luna. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33154

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      637824  
interno:  
Agency ref id:              33154