

OPATIJA, LOVRAN - penthouse u novogradnji blizu plaže i mjesta Lovran, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, LOVRAN - penthouse u novogradnji blizu plaže i mjesta Lovran
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	196 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Parcheeggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN - attico in una nuova costruzione vicino alla spiaggia e Lovran Nell'offerta DUX, proponiamo attico B-3, con una superficie di 142,11 m², situato al secondo piano di una palazzina di recente costruzione, con vista mare, garage, giardino e a pochi passi dal mare. L'appartamento è composto da tre camere da letto, tre bagni, un WC e un ampio open space con soggiorno, cucina e sala da pranzo, che offre una splendida vista sul mare e accesso alla terrazza. La dimensione dell'appartamento è ideale (142,11 m²) e si trova in una casa su due piani: al piano terra ci sono due appartamenti e un attico al primo piano. L'appartamento dispone di un giardino terrazzato privato di 11,20 m², recintato, che garantisce privacy dai vicini e offre una vista sul mare. Inoltre, l'appartamento avrà 2 posti auto in garage (10 m²) e un ripostiglio interno di 20 m², per un totale di 196,25 m² di superficie utile netta. Gli appartamenti saranno dotati di serramenti in alluminio, design moderno, riscaldamento a pavimento, pompa di calore, aria condizionata in ogni stanza e venduti chiavi in mano, pronti per l'arredamento. Saranno equipaggiati con sanitari e piastrelle di alta qualità. L'edificio si trova a soli 3 minuti a piedi dalla spiaggia e dal centro di Lovran, in una via tranquilla senza traffico, offrendo la migliore vista sul mare. Questa è un'opportunità rara e ideale per chi cerca un appartamento vicino al mare e a Opatija. Una grande occasione per acquistare un appartamento in un nuovo edificio, situato all'ultimo piano con terrazza e anche un ampio giardino sul lato nord. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33149

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637827
interno:
Agency ref id: 33149
Telefono di contatto: +385 91 189 8332