

OPATIJA, LOVRAN - prekrasan stan u novogradnji blizu plaže i mjesta Lovran, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, LOVRAN - prekrasan stan u novogradnji blizu plaže i mjesta Lovran
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	116 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	690,200.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 1
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN - beautiful apartment in a new building near the beach and the town of Lovran In the DUX offer, we present a beautiful apartment B-1, measuring 75.87 m², located on the first floor of a newly built building, with a sea view, garage, garden, and close to the sea. The apartment consists of two bedrooms, two bathrooms, a toilet, and a spacious open space with a living room, kitchen, and dining area, all offering a beautiful sea view and access to the terrace. The size of the apartment is ideal (75.87 m²). The apartment is situated in a building with two floors - the ground floor has two apartments, and the penthouse is located on the first floor. The apartment includes a garden, a private garden terrace of 14.88 m², which is fenced for privacy from neighbors and offers a sea view. It comes with one garage parking space of 8 m², one additional parking space of 3.39 m², and an internal storage room of 9.79 m², for a total net usable area of 116.91 m². The future apartments will feature aluminum carpentry, modern design, underfloor heating, a heat pump, air conditioning in every room, and are sold ready and turnkey, prepared for furnishing. They will be equipped with top-quality sanitary ware and tiles. The building is just a 3-minute walk from the beach and the center of Lovran. It is located in a quiet street with no traffic, offering the best sea view. This is an ideal and rare opportunity for those seeking an apartment near the sea and close to Opatija. Dear clients, the agency commission is charged in accordance with the General Business Conditions www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 33145

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637831
interno:
Agency ref id: 33145
Telefono di contatto: +385 91 189 8332